



Jahreshauptversammlung des Bürgervereins Gierath- Schlodderdich

Ragnar Migenda

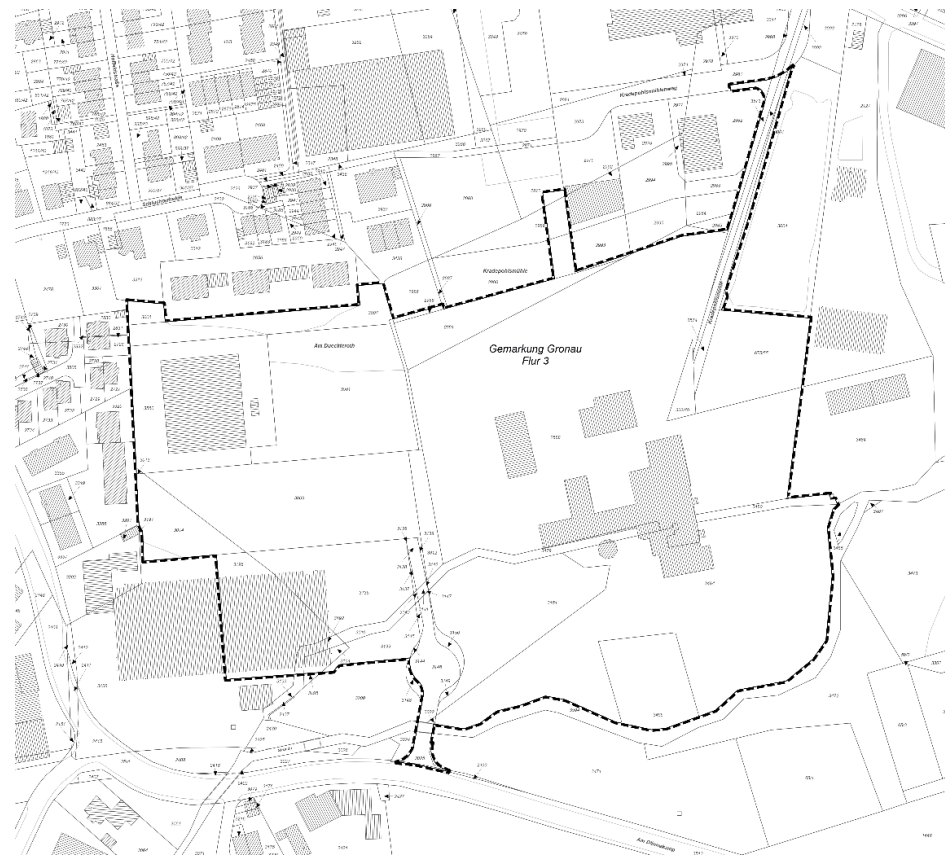
Erster Beigeordneter



B-Plan 2445 „An der Strunde“



Vorkaufsrechtssatzung Wachendorff / Kradepohl



GGG Gronau



Quelle; <https://ggs-gronau.de/>



Schulstandorte Gronau

- **Grundschule Wachendorf**
 - Vergabeverfahren im letzten Jahr gestartet, jedoch seitens der Stadt beendet, da die notwendige Gewähr der Leistungsfähigkeit nicht nachgewiesen war.
 - Ein neuerliches Vergabeverfahren befindet sich in der Vorbereitung
- **Grundschule Gronau**
 - Das Projekt steht nicht in der Schulbaupriorisierung, da es sich um ein „bereits laufendes Projekt“ handelt.
- **Bauhofgelände an der Ferdinandstraße**
 - In Prüfung
- **Britanniahütte**
 - Geplante Nutzungen:
Feuerwehr, GL-Service, zukünftige Brücke S 11

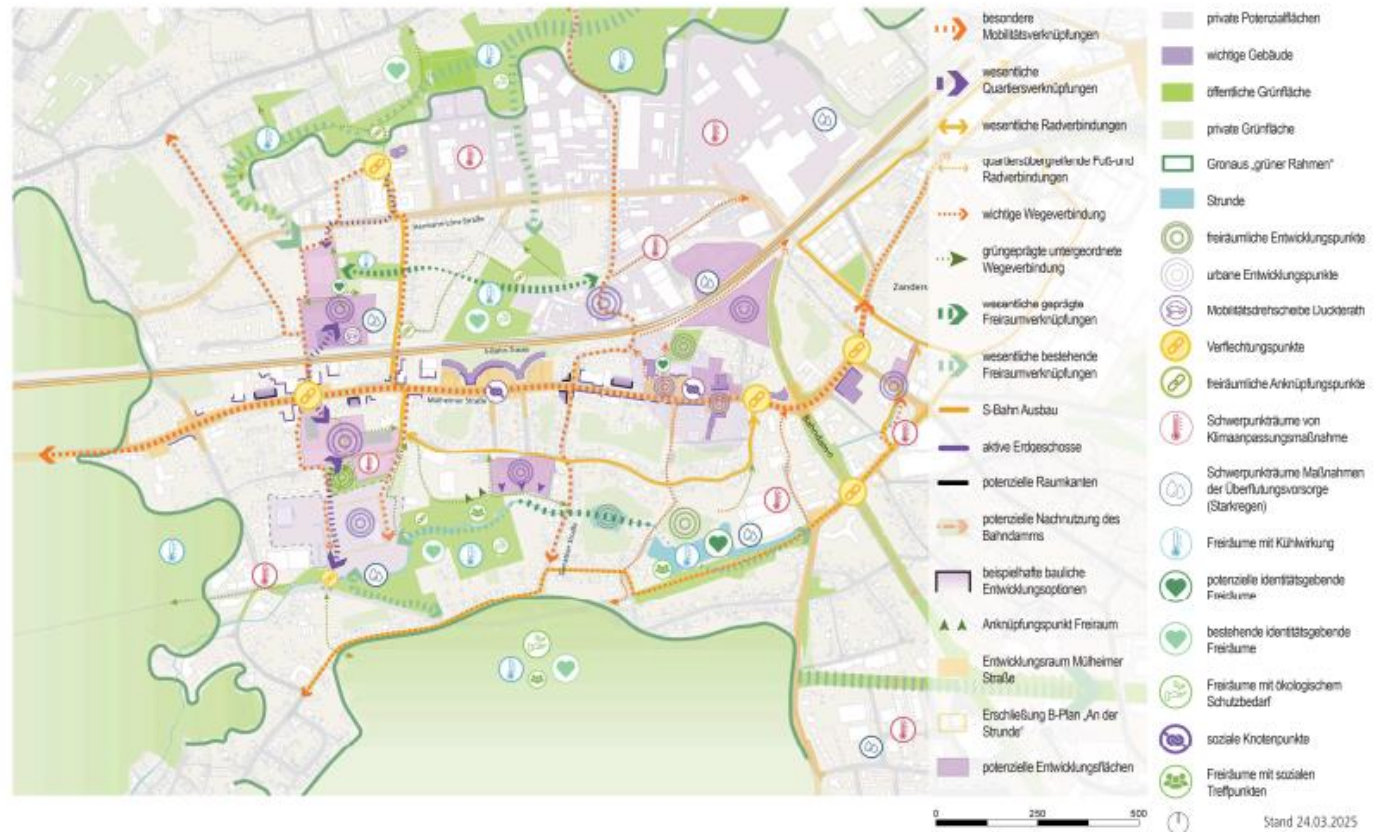
Strategisches Entwicklungskonzept (StEK) Gronau



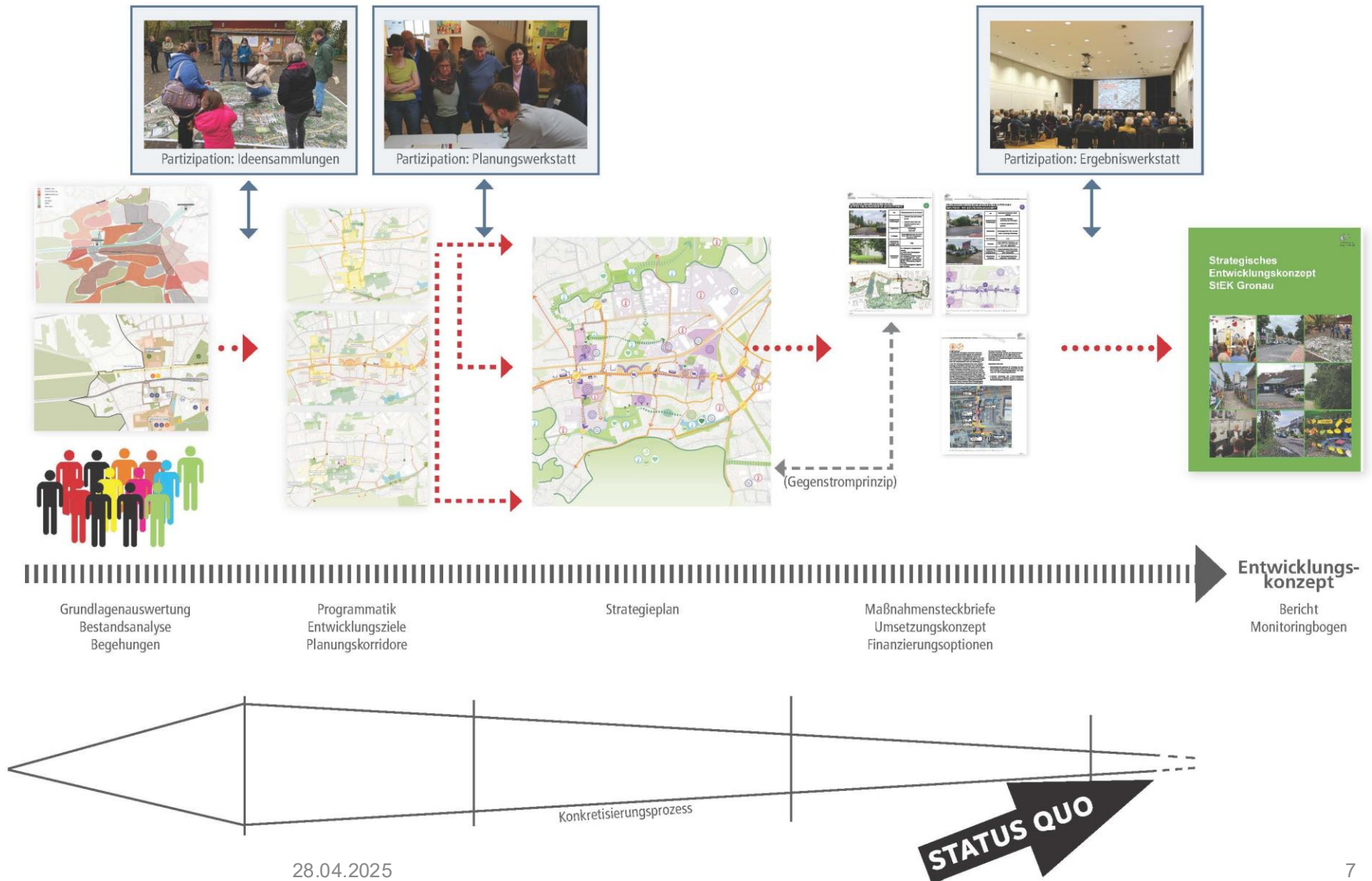
Zusammenfassender Strategieplan (s. Dokumentation Seite 48 / 49)

STRATEGISCHES ENTWICKLUNGSKONZEPT STEK GRONAU

17



Prozessablauf

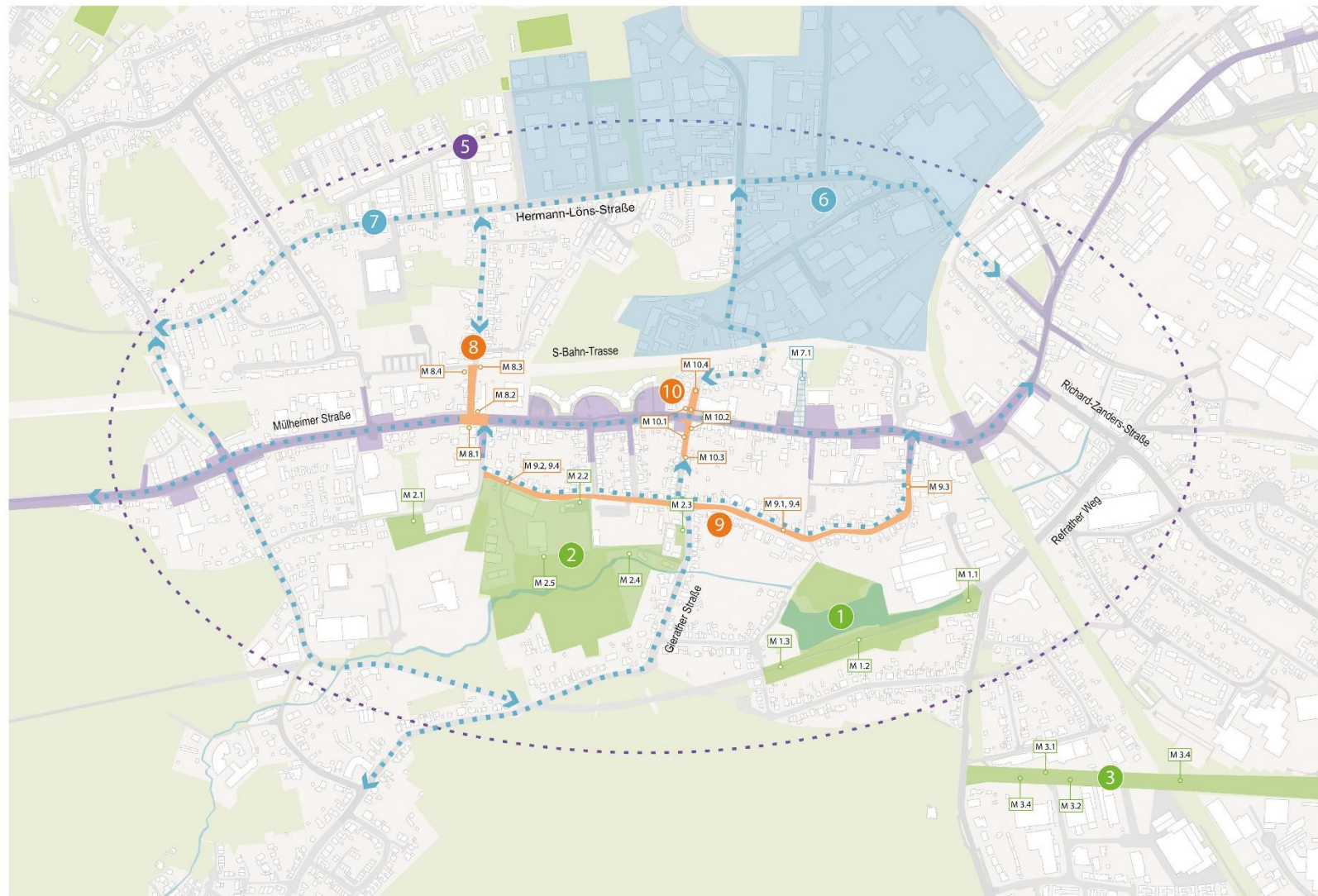


Meilensteine des strategische Entwicklungskonzepts Gronau:

- 2022 Grundlagenermittlung (verwaltungsintern)
- 2022 vorgelagerte Vorbereitungsphase (inkl. AG+ und interfraktionellem Arbeitskreis) (Dokumentation REICHER HAASE ASSOZIIERTE GmbH)
- 2023 Ausschreibung und Beauftragung eines Stadtplanungsbüros (Machleidt GmbH)
- 2024 umfangreiche Erarbeitung des StEK Gronau inkl. vielfältiger Partizipationsangebote (s. Abbildung):
 - 3 Ideensammlungen vor Ort
 - Planungswerkstatt
 - Online-Beteiligung (in Summe über 350 eingegangene Ideen oder Anregungen)
 - Ergebniswerkstatt
 - Verwaltungsinterne Arbeitsgemeinschaft
 - Sitzungen des Projektbeirats
 - Auswertung und Dokumentation in Form von übergeordneten Strategieplänen und -zielen
 - Finale Ableitung von 10 umsetzbaren Maßnahmen (werden nachfolgend im Übersichtsplan vorgestellt)



Verortung der Maßnahmen



- M1
Aufwertung Freiflächen
am Regenrückhalte-
becken
- M2
Aktiver Freiraumkorridor
an der Strunde
- M3
Freiraumkorridor Gierath-
Hardt
- M4
Baulücken- und Leer-
standsmanagement
- M5
Programm zur klimasen-
siblen Anpassung von
Dächern, Fassaden und
Vorzonen
- M6
Klimasensible Gewerbe-
flächen (exemplarische
Darstellung)
- M7
Grün-blaue Straßen
(exemplarische
Darstellung)
- M8
Kreuzung Mülheimer
Straße/Damaschkestraße
- M9
Quartiersstraße für alle
- M10
Kreuzung Mülheimer
Straße/Buchholzstraße



Direktmaßnahme + Ergebnis des StEK

- barrierefreien Ausbau der Bushaltestelle bei den Werkstätten



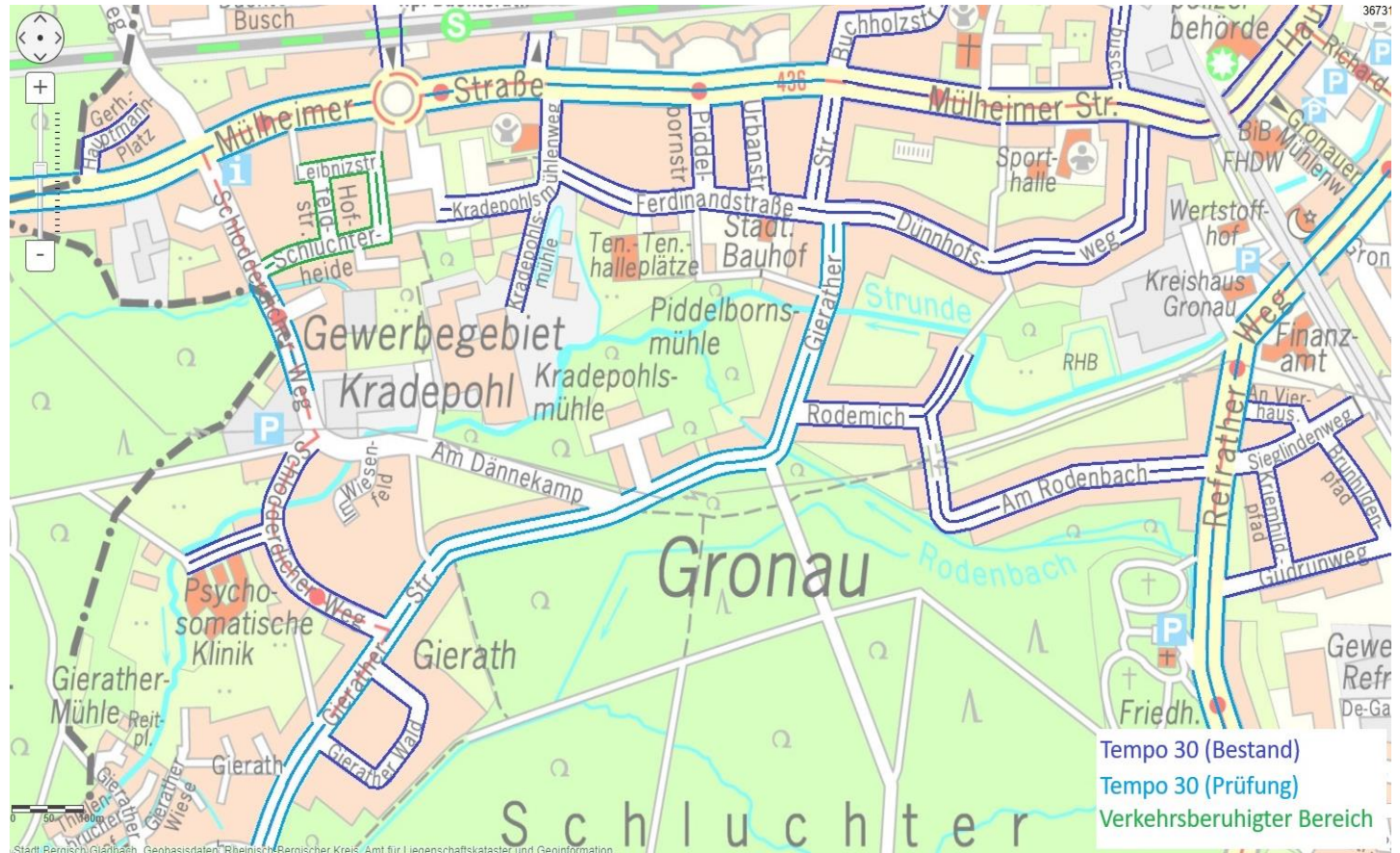
GWK = Gemeinnützige Werkstätten Köln GmbH



Wie geht's weiter?

- Diskussion in den Fachausschüssen und dem Rat im Sommer u. Herbst 2025
- Anschließend Konkretisierung der Förderprogramme, der Kosten und der Planungen
- Stellung von Förderanträge (ggf. in Maßnahmenpaketen)
- Nach Bewilligung erfolgt die Konkretisierung der Planung und die Umsetzung
- Die Zeiträume für die Konkretisierung der Planung und der Umsetzung ist im Bericht jeweils den Steckbriefen zugeordnet

Tempo 30 im Bestand oder in der Prüfung





Einführung von Tempo 30

Gierather Straße:

- Abschnitt von der Ferdinandstraße bis Gierather Wald in der Prüfung (aufgrund Schülerverkehr) – Ergebnis bis Ende Mai
- Falls erfolgreich: Lückenschluss bis zur Kölner Stadtgrenze möglich

Schlodderdicher Weg:

- Im Abschnitt zwischen Gierather Straße und Am Dännekamp wird aktuell Tempo 30-Zone eingerichtet
- Im restlichen Abschnitt mittelfristig Prüfung eines FGÜ, dann mit Tempo 30 im Umfeld
- Straßen Schluchterheide, Hoffeldstraße und Leibnitzstraße wurden als 2024 als verkehrsberuhigter Bereich ausgewiesen



Einführung von Tempo 30

Mülheimer Straße:

- Von der Dechant-Müller-Straße bis Buchholzstraße seit Anfang 2025 Tempo 30 (Lärmschutz)
- Weiterer Abschnitt bis Franz-Hitze-Straße in der Prüfung (aufgrund Schülerverkehr) – Ergebnis bis Ende Mai
- Mittelfristig weitere Lärmschutzprüfung bis zur Kölner Stadtgrenze

Refrather Weg:

- Abschnitt Richard-Zanders-Straße bis Robert-Schuman-Straße in der Prüfung (aufgrund Schülerverkehr) – Ergebnis bis Ende Mai



Gemeinsam Pläne entwickeln



.... und im Austausch bleiben



Herzlichen Dank !

